



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 09 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -
PROVVEDITORATO, AUTOPARCO E BURC**

Assunto il 25/08/2021

Numero Registro Dipartimento: 649

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 8723 del 26/08/2021

OGGETTO: CIG. 827117123C - SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA CALABRIA - SVINCOLO POLIZZA FIDEJUSSORIA DITTA PULISERVICE SRL REGGIO CALABRIA PERIODO APRILE 2020 / GENNAIO 2021. LIQUIDAZIONE N. 8443/2021 .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI

- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, che ha introdotto disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 marzo 2009, n. 42;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.7 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza regionale", ed in particolare l'art.28;
- la Legge Regionale n. 34 del 29/12/2020 – Legge di stabilità regionale 2021;
- la Legge Regionale n. 35 del 29/12/2020 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023;
- la DGR n. 512 del 30/12/2020 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la DGR n. 513 del 30/12/2020 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la Delibera n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta regionale – approvazione modifiche al regolamento regionale n. 3 del 19/02/2019 e s.m.i." la Giunta Regionale è intervenuta sull'organizzazione del Dipartimento Bilancio, Patrimonio e Finanze ridenominandolo Dipartimento "Economia e Finanze";
- la Delibera di Giunta Regionale n. 245 del 3 settembre 2020 di individuazione del Dott. Filippo De Cello quale Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze";
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 112 del 09.09.2020 di conferimento dell'incarico al Dott. Filippo De Cello di Dirigente del Dipartimento "Economia e Finanze";
- il D.D.G. n. 7224 del 10/07/2020 ad oggetto: "Assegnazione incarico di dirigente del settore "Economo, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato, Autoparco e B.U.R.C" alla dott.ssa Raffaella Starace;

PREMESSO CHE:

- il Settore "Economo, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato – Autoparco e B.U.R.C" provvede all'acquisizione di beni e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- in data 14/12/2012 è stata stipulata una convenzione tra Consip SpA. e Manital Idea SpA (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital Società per i Servizi Integrati – Consorzio Stabile), quale aggiudicatario della procedura di gara, per l'affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, lotto 12, ai sensi dell'art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 della L. 388/2000;
- che con decreto n. 4406 del 17/04/2020 si è preso atto della risoluzione, ai sensi dell'art. del D. Lgs 163/06 e dell'art. 15 delle Condizioni Generali della Convenzione del contratto d'appalto sottoscritto con il RTI Manital Idea S.P.A. - Manital Consorzio S.C.P.A a seguito dell'adesione alla Convenzione Consip Facility Management 3 e a seguito dell'emissione dell'ordinativo di fornitura prot. n° 0262618 del 08/08/2013, senza pregiudizio degli ulteriori diritti spettanti all'amministrazione ai sensi della medesima convenzione, del Codice civile e del Codice dei contratti;

ATTESO

- che al momento non erano attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/2004 aventi ad oggetto servizi di pulizia e portierato;
- che era in itinere la procedura telematica aperta previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento del servizio biennale di pulizie degli immobili regionali ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., da espletarsi attraverso la Stazione Unica Appaltante Regionale nel rispetto della L.R. n. 26/2007;
- che, al fine di non interrompere l'espletamento delle attività di pulizia degli immobili, il Settore con nota PEC prot. 121199 del 27.03.2020 ha richiesto alla ditta Puliservice s.r.l. di manifestare la propria disponibilità di continuare ad espletare, come operatore già presente sul cantiere, in modo diretto, il servizio di che trattasi secondo le modalità previste dalla Convenzione Consip FM 3 – Lotto 12 originaria e di produrre *ad horas* idonea offerta economica migliorativa, con evidenza di vantaggi per l'Amministrazione, in attesa di formalizzare successivamente il rapporto contrattuale di che trattasi, ai sensi del vigente codice dei contratti e, in particolari delle disposizioni in materia di affidamenti in urgenza;

PRESO ATTO

- che con PEC del 31.03.2020 la ditta PULISERVICE s.r.l. ha espressamente manifestato la volontà di impegnarsi ad effettuare i servizi di pulizia e portierato ed eseguire le relative prestazioni alle condizioni, modalità e termini stabiliti nella Convenzione Consip FM3 – Lotto 12 e, in particolare nel Capitolato Speciale d'appalto e nell'offerta tecnica ed economica, ad assicurare l'osservanza della clausola sociale, con espressa salvaguardia del perimetro occupazionale delle maestranze e ad offrire, quale offerta migliorativa, l'aumento, a parità di costi, della frequenza dei servizi di pulizia dei centri per l'impiego e la fornitura di materiale igienico sanitario per tutte le sedi.
- che, sia per la necessità di assicurare alle strutture regionali il presidio dei servizi indispensabili così evitando il rischio di possibili interruzioni del servizio pubblico, sia per l'impossibilità di ricorrere all'individuazione di altro Fornitore, la ditta PULISERVICE s.r.l. ha continuato ad erogare le attività di pulizia e portierato nelle sedi nelle quali operano le Strutture regionali impegnate nella gestione dell'emergenza Covid-19.
- che con nota prot. 128151 del 06/04/2020 la società la PULISERVICE s.r.l. è stata autorizzata ad espletare direttamente, in quanto operatore presente sui cantieri, il servizio di pulizia delle sedi degli Uffici Regionali della Calabria, secondo le modalità previste dalla Convenzione Consip FM 3 – Lotto 12 originaria, nonché sulla base dell'offerta migliorativa di cui alla citata nota PEC del 31.03.2020.
- che l'espletamento del servizio è stato richiesto per tutte le sedi già servite in Convenzione Consip per la durata di mesi quattro, prorogabili per ulteriori mesi quattro, fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di risolvere il rapporto al fine di aderire ad eventuale nuova convenzione Consip avente ad oggetto servizi assimilabili o affidare il servizio con la procedura di gara già avviata dalla SUA Regionale o affidare il servizio con una procedura di gara in espletata in autonomia o mediante centro aggregatore;
- che il valore dell'appalto nei quattro mesi è stato stimato in € 508.207,20 oltre iva;
- che il canone mensile di € 127.051,80 oltre iva è da intendersi come importo massimo erogabile calcolato come da condizioni economiche di cui alla Convenzione Consip FM3, stabilite nell'ordinativo principale di fornitura e dai successivi Atti Aggiuntivi formalmente approvati.
- che con nota prot. 30906 del dell'08/04/2020 si è disposto che, limitatamente al periodo di applicazione delle misure di contenimento sociale legate all'emergenza Covid-19, in cui è prevista una parziale chiusura delle sedi regionali, il servizio viene erogato con frequenza ridotta e limitatamente alle sedi dove risulta ancora personale in servizio, con conseguente rideterminazione in diminuzione del canone; il corrispettivo sarà dunque commisurato alle prestazioni effettivamente rese e quantificato a valle di una contabilità "a misura" dedotta dai prezzi dei singoli servizi stabiliti negli atti della Convenzione Consip FM3 (Allegato D – Prezzi Lotto 12), in atti;
- che con Decreto Dirigenziale n. 5041 del 05/05/2020:
 - è stato affidato, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett.c) del Codice dei contratti pubblici, all'impresa Puliservice s.r.l. con sede legale in Reggio Calabria Via S. Anna, 18 - P. IVA 02557290802 il servizio di pulizia e portierato delle sedi regionali a decorrere dal 01 aprile 2020 per un periodo di mesi quattro prorogabili di ulteriori quattro mesi, secondo le modalità previste dalla Convenzione Consip FM 3 – Lotto 12 originaria, nonché sulla base dell'offerta migliorativa di cui alla nota PEC del 31.03.2020, per un importo massimo contrattuale nei quattro mesi di € 508.207,20 oltre IVA ;
 - è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Raffaella Starace - Dirigente del Settore Economato;
 - sono stati nominati l'Ing. Giovanni Romano e l'ing. Donato Belcastro, rispettivamente funzionario e istruttore tecnico assegnati alla Struttura Cittadella Regionale, quali supporto al RUP;
 - è stato nominato il Geom. Francesco Curcio, istruttore tecnico assegnato alla Struttura Cittadella Regionale, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
 - è stato acquisito il Codice **CIG 827117123C**;
 - è stata altresì impegnata per il periodo 1° Aprile / 31 Luglio 2020 la somma complessiva di €620.012,78 iva inclusa per l'affidamento del servizio, a valere sul bilancio annualità 2020 capitolo U1204011801 giusta proposta di impegno n° 2293 del 29/04/2020;
- che in data 08/07/2020 con n° di repertorio 7399 è stato firmato il Contratto di affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale, per gli immobili di proprietà o in disponibilità della Regione Calabria;
- che con D.D.S n° 9603 del 21/09/2020 è stata impegnata per il periodo 1° Agosto / 30 Novembre 2020 annualità 2020 capitolo U1204011801, giusta proposta di impegno n. 6924/2020;

- con Decreto Dirigenziale n° 12964 del 07/12/2020 è stato esteso il contratto relativo al servizio di pulizia e portierato degli uffici regionali, per i mesi di Dicembre 2020 e Gennaio 2021, alle stesse condizioni economiche e giuridiche del contratto in essere e per l'importo di € 203.282,88, oltre IVA, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., impegnando la somma di € 248.005,11 come segue:

- € 155.003,20 capitolo U9150300108 bilancio 2020 giusta proposta di impegno n.7958/2020, relationato con l'accertamento in entrata n. 6029 /2020;
- € 93.001,91 capitolo U1204011801 bilancio 2021 giusta proposta di impegno n.630/2021;

CONSIDERATO che:

- in data 29/01/2021 con nota prot. 11370 la Prefettura di Reggio Calabria trasmetteva Interdittiva antimafia all'impresa Puliservice srl con sede legale in Reggio Calabria Via S. Anna, 18P. IVA 02557290802 ai sensi dell'art. 91 D.Lgs 159/11;
- il Codice Antimafia prevede quanto di seguito indicato: *“Per garantire comunque che l'attività della Amministrazione rimanga sospesa in attesa delle verifiche antimafia qualora il prefetto non rilasci l'informazione interdittiva entro i termini previsti, ovvero nel caso di lavori o forniture di somma urgenza di cui all'articolo 92, comma 3 qualora la sussistenza di una causa di divieto indicata nell'articolo 67 o gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, siano accertati successivamente alla stipula del contratto, le Amministrazioni revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. In ogni caso ancorchè siano state adottate le interdittive le Amministrazioni possono, esercitando un potere autoritativo, non procedere alle revoche o ai recessi nel caso in cui l'opera sia in corso di ultimazione ovvero, in caso di fornitura di beni e servizi ritenuta essenziale per il perseguimento dell'interesse pubblico, qualora il soggetto che la fornisce non sia sostituibile in tempi rapidi”;*
- La liquidazione è riferita allo svincolo dei decimi trattenuti a garanzia, riferiti al periodo APRILE 2020 / GENNAIO 2021, per i servizi di pulizia e portierato delle sedi regionali per i quali è stata emessa fattura n° 238/PA del 02/08/2021 relativa al pagamento per un l'importo di € 11.624,43 ed IVA €2.557,37 per un importo totale di €14.181,80;
- In base alla verifica ed ai documenti in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento del corrispettivo relativo allo svincolo dei decimi trattenuti a garanzia del servizio, spettante alla ditta Puliservice s.r.l. con sede legale in Reggio Calabria Via S. Anna, 18 P. IVA 02557290802 il servizio di pulizia e portierato delle sedi regionali riferiti al periodo APRILE 2020 / GENNAIO 2021 per l'importo di per un l'importo € 11.624,43 ed IVA € 2.557,37 per un importo totale di €14.181,80;

ACCERTATO che il servizio di cui sopra, riferito al periodo Aprile 2020 - GENNAIO 2021 risulta essere stato espletato in modo conforme a quanto richiesto dall'Amministrazione, fermo restando quanto contestato dal D.E.C per il mancato servizio di pulizia dei locali adibiti ad uso archivio/deposito “Aree Tecniche” degli immobili situati nella provincia di Reggio Calabria, per cui sosta state applicate decurtazione agli importi fatturati, si attesta, al fine di rendere esigibile l'obbligazione, quanto prescritto al comma 2 dell'art.57 del D.Lgs. 118/2011 riguardo all'avvenuto riscontro sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

RITENUTO che

- occorre procedere alla liquidazione della suddetta fattura con imputazione sul Capitolo U9150300108 e Capitolo U1204011801 giusta proposta di liquidazione n°8443 del 09/08/2021 generata dall'applicativo di contabilità, che si allega al presente atto;
- è altresì necessario svincolare la Polizza fideiussoria n 01.000044378, in atti, rilasciata in data 14.04.2020 dalla “S2C Spa”, a garanzia delle obbligazioni contrattuali assunte dal Fornitore con la stipula del Contratto, per un importo di Euro 40.656,58= (QUARANTAMILASEICENTOCINQUANTASEI/58) in favore della Regione Calabria, in quanto il servizio è terminato in data 31.01.2021.

ACCERTATO che sul capitolo U9150300108 risulta l'impegno di spesa n. 7958/2020 e sul capitolo U1204011801 risulta l'impegno di spesa n. 630/2020 assunti con Decreto Dirigenziale n° 12964 del 07/12/2020, i quali presentano la sufficiente disponibilità per far fronte al pagamento del corrispettivo derivante dallo svincolo dei decimi trattenuti a garanzia, per il servizio di pulizia e portierato delle sedi regionali riferiti al periodo APRILE 2020 / GENNAIO 2021, spettante alla ditta Puliservice s.r.l. con sede legale in Reggio Calabria Via S. Anna, 18 P. IVA 02557290802;

ATTESATO

- che, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per le liquidazioni di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che per le presenti liquidazioni si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

VISTA la proposta di liquidazione N. 8443 del 09/08/2021 generata telematicamente e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che:

- vi è la regolarità contributiva della ditta Puliservice Srl sulla base del DURC n. INAIL 27810885, con scadenza alla data del 12/10/2021, in atti;
- il D.L n°99/2021 "Decreto Lavoro" (Emergenza Covid-19) ha prorogato al 31 agosto 2021 la sospensione delle verifiche fiscali ex art. 48-bis del DPR 602/1973 per le Società di cui trattasi;
- la ditta Puliservice srl ha effettuato la dichiarazione prevista dalla legge n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

RITENUTO di dare incarico all'Ing. Edoardo D'Andrea della sola redazione del presente atto e del relativo caricamento sulla piattaforma informatica dei Decreti della Regione Calabria;

Su proposta del Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Raffaella Starace;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DI LIQUIDARE in favore della Ditta Puliservice s.r.l. con sede legale in Reggio Calabria Via S. Anna, 18 P. IVA 02557290802, lo svincolo dei decimi trattenuti a garanzia, riferiti al periodo APRILE 2020 / Gennaio 2021, per il servizio di pulizia e portierato delle sedi regionali, per un l'importo di € 11.624,43, pari all'imponibile per il pagamento delle fatture indicate in premessa;

DI LIQUIDARE, altresì, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia di stabilità "Split Payment" D.M. 20/02/2015 l'importo dell'IVA pari ad € 2.557,37, secondo la proposta di liquidazione allegata n° 8443/2021;

DI AUTORIZZARE lo svincolo della Polizza fideiussoria n 01.000044378 rilasciata in data 14.04.2020 dalla "S2C Spa", a garanzia delle obbligazioni contrattuali assunte dal Fornitore con la stipula del Contratto, per un importo di Euro 40.656,58= (QUARANTAMILASEICENTOCINQUANTASEI/58) in favore della Regione Calabria, in quanto il servizio è terminato in data 31.01.2021;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 14.181,80 (Iva compresa) sui seguenti capitoli: U9150300108 per un importo di € 11.516,44, giusto impegno di spesa n. 7958/2020 e U1204011801 per un importo di € 2.665,36 giusto impegno di spesa n. 630/2020, assunti con Decreto Dirigenziale n°12964 del 07/12/2020;

DI AUTORIZZARE il Settore Ragioneria Generale all'emissione del relativo mandato di pagamento, secondo le modalità riportate nelle distinte di liquidazione allegata al presente atto, tenuto conto della normativa vigente in materia di stabilità economica "Split Payment" D.M.20/02/2015;

DI DARE ATTO che la liquidazione, di cui al presente provvedimento, rispetta i limiti di contenimento della spesa di cui alla L.R. n. 69/2012 art. 8;

DI AVER PROVVEDUTO agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.Lgs. n.33 del 2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo;

DI DISPORRE:

- che si provvederà alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC ai sensi della Legge regionale 6 aprile 2011 n.11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- che si provvederà alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della Legge regionale 6 aprile 2011 n°11, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, a cura del Dirigente Generale del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane.

Sottoscritta dal Redattore

D'ANDREA EDOARDO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente e R.U.P

STARACE RAFFAELA

(con firma digitale)